



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД МИРНЫЙ»
МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**

**САХА РЕСПУБЛИКАТЫН МИИРИНЭЙ ОРОЙУОНУН
«МИИРИНЭЙ КУОРАТ» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ТЭРИЛЛИИ
КУОРАТ СЭБИЭТЭ**

**РЕШЕНИЕ
БЫҕААРЫЫ**

№ _____

Об установлении льгот по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории МО «Город Мирный», и земельные участки, находящиеся в собственности МО «Город Мирный» на 2024 год

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Мирный», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26.01.2008 № 26 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Установить льготы по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории МО «Город Мирный», на 2024 год согласно приложению 1.

2. Установить льготы по арендной плате за земельные участки, находящиеся в собственности МО «Город Мирный», на 2024 год согласно приложению 2.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года.

4. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом МО «Город Мирный».

5. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по бюджету и налоговой политике (Мёдова Ю.Б.).

Председатель городского Совета

Глава города

_____ **Ю.Б. Мёдова**

_____ **А.А. Тонких**

Приложение 1
к решению городского Совета
от _____ № _____

Льготы по арендной плате за земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный на территории МО «Город Мирный» на 2024 год

Установить арендную плату в размере 1,00 рубль по следующему земельному участку:

№ п/п	Организация	Наименование земельного участка	категория земель	Кадастровый № земельного участка	Площадь (м2)	Реквизиты договора аренды	
						№	дата
1	АК "АПРОСА" (ПАО)	Под эксплуатацию взлетно-посадочной полосы с обслуживающим комплексом	земли промышленности	14:37:000406:1	1 400 074	19А/20/1	04.06.2020

**Льготы по арендной плате за земельные участки, находящиеся в
собственности МО «Город Мирный» на 2024 год**

Предоставить льготу в размере 100% по арендной плате за земельные участки, находящиеся в собственности МО «Город Мирный», поступающей в местный бюджет МО «Город Мирный», в отношении земель под объектами, непосредственно используемыми муниципальными предприятиями и учреждениями, находящимися в муниципальной собственности МО «Город Мирный».

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ
ГОРОДСКОГО СОВЕТА «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЛЬГОТ ПО
АРЕНДНОЙ ПЛАТЕ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ
РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ МО
«ГОРОД МИРНЫЙ», И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В
СОБСТВЕННОСТИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ» НА 2024 ГОД**

На основании обращения Центра управления недвижимостью АК «АЛРОСА» (ПАО) от 13.11.2023 № 01-ЦУН/86, согласно Распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 10.04.2020 N 347-р «О перечне системообразующих предприятий Республики Саха (Якутия), подлежащих мониторингу финансово-хозяйственной деятельности», Постановлению Правительства Республики Саха (Якутия) от 26.01.2008 № 26 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена», предлагаем предоставить льготу по арендной плате АК «АЛРОСА» (ПАО) за земельный участок с кадастровым номером 14:37:000406:1, предоставленный под размещение аэропортового комплекса, установив сумму арендной платы на 2024 год в размере 1 рубля.

Таким образом сумма льготы по земельному участку 14:37:000406:1 на 2024 год составит 1 137 405,68 рублей.

Также предлагается предоставить льготу в размере 100% по арендной плате за земельные участки, находящиеся в собственности МО «Город Мирный», в отношении земель под объектами, непосредственно используемыми муниципальными предприятиями и учреждениями, находящимися в муниципальной собственности МО «Город Мирный».

На основании вышеизложенного предлагаем согласовать проект решения городского Совета «Об установлении льгот по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена,

030
19.01.2024

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проверки соответствия федеральному законодательству
проекта нормативного правового акта

г. Мирный

18.01.2024

Прокуратурой города проведена проверка на предмет соответствия требованиям федерального законодательства проекта решения сессии городского Совета депутатов МО «Город Мирный» «Об установлении льгот по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории МО «Город Мирный», и земельные участки, находящиеся в собственности МО «Город Мирный» на 2024 год» (далее по тексту – проект решения).

По результатам проверки установлено, что проект решения разработан в пределах полномочий органа местного самоуправления, в противоречие с федеральным и республиканским законодательством не вступает, коррупциогенные факторы не выявлены, правила юридической техники соблюдены.

Ст. помощник прокурора города

младший советник юстиции

Д.С. Ковчуга

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель прокурора города

юрист 1 класса

А.В. Рогожин

