



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД МИРНЫЙ»
МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**

**САХА РЕСПУБЛИКАТЫН МИИРИНЭЙ ОРОЙУОНУН
«МИИРИНЭЙ КУОРАТ» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ТЭРИЛЛИИ
КУОРАТ СЭБИЭТЭ**

**РЕШЕНИЕ
БЫҕААРЫЫ**

_____ 2023

№ _____

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Город Мирный», утвержденное решением городского Совета от 23.12.2021 № IV-51-5

В соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия), **городской Совет**

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Город Мирный», утвержденное решением городского Совета от 23.12.2021 № IV-51-5 (далее – Положение) изменения, изложив приложение 2 к Положению в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом МО «Город Мирный».

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по местному самоуправлению, законности и регламенту (В.В. Сыроватский).

Председатель городского Совета

Глава города

_____ **Ю.Б. Мёдова**

_____ **А.А. Тонких**

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые при осуществлении Администрацией муниципального
образования «Город Мирный» муниципального жилищного контроля в
муниципальном образовании «Город Мирный»**

1. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по обслуживанию общедомового имущества.

3. Установление органом муниципального жилищного контроля, в течение одного месяца, более трех фактов прекращения подачи холодного водоснабжения в одном многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда. (п. 115 постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Постановление).

4. Установление органом муниципального жилищного контроля, в течение одного месяца, более трех фактов прекращения подачи горячего водоснабжения в одном многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда (п. 115 Постановления).

5. Установление органом муниципального жилищного контроля, в течение одного месяца, более трех фактов прекращения подачи электроснабжения в одном многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда (п. 115 Постановления).

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**к проекту решения городского Совета****«О внесении изменений в решение городского Совета от 23.12.2021 № IV-51-5 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Город Мирный»**

В соответствии со статьей 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании подпункта 8.1 пункта 8 вопроса II Протокола Министерства экономики Республики Саха (Якутия), предлагаем внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Город Мирный», утвержденное решением городского Совета от 23.12.2021 № IV-51-5, изложив приложение 2 к Положению в новой редакции.

**Финансово-экономическое обоснование на проект
Решения городского Совета**

Принятие данного проекта Решения не потребует привлечения ассигнований из местного бюджета.

**Внесение изменений, приостановление, принятие,
отмена Решений городского Совета**

Внесение изменений в решение ГС от 23.12.2021 № IV-51-5 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Город Мирный».

**Начальник управления
жилищной политики****С.Г. Семенов**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проверки соответствия федеральному законодательству
проекта нормативного правового акта

г. Мирный

23.10.2023

Прокуратурой города проведена проверка на предмет соответствия требованиям федерального законодательства проекта решения городского Совета депутатов МО «Город Мирный» «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории МО «Город Мирный», утвержденное решением городского Совета от 23.12.2021 № IV-51-5» (далее по тексту – проект решения).

По результатам проверки установлено, что проект решения разработан в пределах полномочий органа местного самоуправления, в противоречие с федеральным и республиканским законодательством не вступает, коррупциогенные факторы не выявлены, правила юридической техники соблюдены.

Старший помощник прокурора города

младший советник юстиции

Д.С. Ковчуга

«СОГЛАСОВАНО»

Прокурор города

советник юстиции

М.И. Буцяк

Администрация города Мирного Республики Саха (Якутия)
К.И.С. № 6459-17
Вх. № «24» 10 2023г