



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД МИРНЫЙ» МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
ГЛАВА ГОРОДА

САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН МИИРИНЭЙ ОРОЙУОНУН
«МИИРИНЭЙ КУОРАТ» МУНИЦИПАЛЬНАЯ ТЭРИЛЛИИ
КУОРАТ БАҢЫЛЫГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
У У Р А А Х

от « 14 » 10 2023г.

№ 46/23-117

Об утверждении проекта планировки территории
и проекта межевания территории, предназначенной
для размещения линейного объекта
«Обустройство Сюльдюкарского месторождения.
Поисково-оценочная скважина ЮСд-18. Шламовый амбар»

В целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, и границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, в соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральным планом города Мирного,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Обустройство Сюльдюкарского месторождения. Поисково-оценочная скважина ЮСд-18. Шламовый амбар», в следующем составе:

1.1. Том 1. Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории.

1.1.1. Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории.

1) Проект планировки территории. Графическая часть:

- Обзорная схема М 1:150 000;

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:5000.

2) Положение о размещении линейных объектов.

1.1.2. Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1) Графическая часть:

- Схема расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:250 000;

- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:10 000;

- Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:10 000;

- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:500 000;

- Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:500.

2) Пояснительная записка.

1.2. Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1.2.1. Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории.

1) Проект планировки территории. Графическая часть:

- Обзорная схема М 1:150 000;

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:5 000.

2) Положение о размещении линейных объектов.

1.2.2. Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1) Графическая часть:

- Схема расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:250 000;

- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:10 000;

- Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:10 000;

- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:500 000;

- Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:500.

2) Пояснительная записка.

1.2. Том 3. Основная часть проекта межевания территории.

1.2.1. Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть. Чертеж межевания территории М 1:2 500.

1.2.2. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть:

- Границы существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, ООПТ М 1:10 000;

- Схема расположения лесного участка М 1:50 000.

1.3. Том. 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

1.3.1. Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть. Чертеж межевания территории М 1:2 500.

1.3.2. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть. Чертеж межевания территории.

- Границы существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, ООПТ М 1:10 000;

- Схема расположения лесного участка М 1:50 000.

2. Опубликовать утвержденный проект планировки территории с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Обустройство Сюльдюкарского месторождения. Поисково-оценочная скважина ЮСд-18. Шламовый амбар» и разместить настоящее Постановление в установленные сроки на официальном сайте городской Администрации <https://мирный-саха.рф/>.

3. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава города



А.А. Тонких